本約適用於銷售連鎖商務契約(系統業務類別; B02)

福容大飯店
Fullon Hotels & Resorts

連鎖商務行銷契約

立契約雙方當事人：

甲　　方：
1、福容大飯店股份有限公司
（法定代理人：郭美珠）
設：新北市五股區成泰路一段189巷16號地下2樓
通訊地址：新北市新莊區中華路三段218號17樓

2、福隆貝悅大飯店股份有限公司
（法定代理人：吳霖懿）
設：新北市貢寮區福隆里福隆街10號
通訊地址：新北市新莊區中華路三段218號17樓

3、美棧事業股份有限公司
（法定代理人：楊正弘）
設：新北市五股區成泰路一段189巷16號1樓
通訊地址：新北市新莊區中華路三段218號17樓

（以下統稱甲方）

乙　　方：世新大學
（以下簡稱乙方）校長
設：台北市文山區木柵路一段17巷1號
通訊地址：台北市文山區木柵路一段17巷1號

法定代理人：陳清河
統一編號：03807612
連絡電話：02-2236-8225#82108
傳真電話：02-2236-1895
住：同上
連絡人：陳品璇　小姐
E-Mail：

乙方用印處

立契約雙方當事人，茲就甲方住房、用餐及其他消費事宜，制定本契約，雙方同意共同遵守，條款如下：

第一條　契約文件內容
契約正本貳份，內容包括雙方往來報價聯絡相關書面資料、附件等，由雙方各執壹份。

第二條　合作契約期間、內容
一　甲乙雙方合作契約期間為：
自民國（下同）一一五 年 一 月 一 日起至 一一五 年 十二 月 三十一 日止，共計 十二個月。
二　適用甲方及分公司之契約房型優惠價格內容如附件所示。

第三條
一　前條之優惠價格不得與甲方及分公司之其他優惠專案合併使用，且不適用於跨年元旦、農曆春節、國定、連續假日等其他專案期間。房型定價如有變動，甲方不另通知乙方。
二　**用餐優惠為一般餐飲享9折+10%優惠(限一桌10人以內)，飲料酒水恕不打折，特殊節日推出專案期間及大型筵席恕不適用。**

第四條　甲方飯店住宿時間如下：
福容連鎖各店及福隆貝悅店住宿登記時間為當日下午三點以後，退房時間為次日中午十一時前；徠旅連鎖各店住宿登記時間則為當日下午四點以後，退房時間為次日中午十一時前，乙方應充分告知乙方住宿旅客。

第五條　有關本契約所生之任何中華民國（台灣地區）內、大陸地區及外國稅捐、規費或關稅均由甲乙雙方各自負擔。

第六條　付款方式
於退房當日由乙方或乙方旅客向甲方結清住宿期間所有住房價金、餐飲及其他消費費用。若由乙方代付住宿旅客之住房價金、餐飲及其他消費費用，需於退房前結清費用。

第七條　預訂作業（取消訂房）
一　乙方向甲方預訂房間時，應向甲方告知預訂住宿日期、所需房型、房間數量及旅客名單、人數及其相關資料，並收取定金(依訂房確認書上訂房定金規定)，經甲方確認乙方已支付定金，並確認相關房型、數量，始完成訂房。
二　住房總數為5間（含）以下，應於預訂住宿日期前二周辦理前項訂房確認手續，住房總數為6間（含）以上，應於預定住宿日期前三周辦理前項訂房確認手續。
三　乙方更改住宿日期或取消訂房時，乙方應先以電話通知甲方，並填寫**訂房異動單以E-mail或傳真**通知甲方，經甲方確認後取消訂房。
四　乙方更改預定住宿日期之展延，最長以兩個月為限，且需以甲方尚有空房者為限，保留住房展延僅以一次為限。
五　**取消訂房通知到達與退還定金比例如下（日期部分均包含該日及星期例假日）：預定住宿日前十四日：100%；十至十三日：70%；七至九日：50%；四至六日：40%；二至三日：30%；一日：20%；當日到達或怠於通知：0%。**
例如：預訂100年7月15日入住甲方房間，因旅客個人因素取消訂房，如於100年7月2日通知甲方取消訂房，甲方則將收取入住當天房價定金之30%。
六　如乙方取消訂房者，僅為部分退房或減少人數之情形，依前項退還定金標準退還該部分定金。
七　欲享有訂房及訂餐優惠，應由乙方訂房窗口來電預定或於入住時出示員工識別證（無識別證時出示名片與身分證）。

第八條　特殊取消訂房(因不可抗拒之因素)：
一　乙方或乙方旅客預訂之住宿日，如因甲方所在地或乙方旅客出發地受颱風（該地政府機關宣布停止上班之標準）、地震或大型傳染病等天災影響或不可歸責於乙方之事由，乙方應以電話與甲方更改日期或取消訂房，甲方不得依前條第五項扣除定金。
二　乙方因前項原因更改日期時，應以預定住宿日起兩個月內，為保留期間，且需以甲方尚有空房者為限，保留住房展延僅以一次為限。前條有關取消定金比例之日期，應自更新之預定住宿日重新起算。
三　如有第一項或不可歸責於甲乙雙方之事由，得由雙方另以書面展延履約日期。

第九條　契約之變更與轉讓
一　契約之變更或增訂，非經甲方及乙方雙方合意，作成書面紀錄（如增補契約、更新契約），並簽名或蓋章者，無效。
二　乙方不得將契約或債權之部分或全部轉讓予他人。但因公司合併、銀行或保險公司履行連帶保證、銀行實行權利質權或其他類似情形致有轉讓必要，經甲方書面同意者，不在此限。

第十條　契約終止解除及暫停執行
一　乙方履約有下列情形之一者，甲方得以書面通知乙方終止契約或解除契約之部分或全部，且不補償乙方因此所生之損失：
（一）偽造或變造契約或履約相關文件者。
（二）乙方有破產或其他重大情事，致無法繼續履約者。
（三）違反第六條、第七條規定，經甲方書面催告後仍未遵守者。
二　甲方未通知乙方終止或解除契約者，乙方仍應依契約規定繼續履約。
三　乙方未依第六條規定履約者，甲方得隨時通知乙方部分或全部暫停執行，至情況改正後，方准恢復履約。乙方不得就暫停執行請求延長履約期限或增加契約價金。但暫停執行期間累計逾三個月者，甲方得終止或解除部分或全部契約。
四　契約存續期間甲方保有暫停、繼續、終止本契約之權利。

第十一條　本契約終止時，自終止之日起，雙方之權利義務即消滅。契約解除時，溯及契約生效日消滅，雙方並互負保密義務。

第十二條　本契約以中華民國法律為準據法，並以臺灣士林地方法院為第一審管轄法院。

第十三條　本契約未載明之事項，依現行有關法令及一般商業慣例辦理。

中　華　民　國　114　年　12　月　12　日

EO-LA-003-007/2.7

簽約單位：	台北二館業務部		
業務人員：	謝祥夫	行動電話：	
地　　址：	22241新北市深坑區北深路三段236號		
電　　話：	02-26620088	傳真電話：	02-26621669

附件：各分店房型價格　　**（幣別：新台幣/元）**

福容大飯店 FULLON HOTELS & RESORTS

台北一館

地址：10656 台北市大安區建國南路一段 266 號
電話：(02)2701-9266
傳真：(02)2755-5005
E-mail：tp@fullon-hotels.com.tw

房型定價	客房：8,000+10%~18,800+10% 套房：32,800+10%	加人收費	加床：1,500+10% 不加床：1,200+10% ※皆含早餐及部份設施使用

優惠

平/假日/週六						
精緻客房	豪華客房	豪華三人房	行政家庭房	豪景客房 B	豪景客房 A	福容套房
$3,600	$4,400	$5,200	$6,400	$7,200	$8,000	$24,100

國定連續假日/展期						
精緻客房	豪華客房	豪華三人房	行政家庭房	豪景客房 B	豪景客房 A	福容套房
$4,400	$5,200	$6,000	$7,200	$8,000	$8,800	$24,900

早餐：依入住房型人數贈送早餐

備註：贈送可樂或雪碧 250ML*2 瓶；房客每房可享免費停車一部(數量有限，不保留停車位，額滿為止)；飯店內休閒設施之收費及使用辦法，依現場公告為主；上述報價五間以下適用；國際扶輪社期間(6/12-6/17)、農曆春節期間及 12/31 跨年不適用。

台北二館

地址：22245 新北市深坑區北深路三段 236 號
電話：(02)2662-0088
傳真：(02)2662-1669
E-mail：sk@fulion-hotels.com.tw

房型定價	客房：6,500+10%~12,000+10% 套房：15,000+10%	加人收費	加床：1,000+10% 不加床：800+10% ※皆含早餐及部份設施使用

優惠

平日：依各房型之定價享 4.7 折 NET

假日：依各房型之定價享 5.1 折 NET

國定連續假日、農曆春節前夕及期間，各房型依假日價每房每晚加價$1,000

早餐：依入住房型人數贈送早餐

備註：房客每房可享免費停車一部(不保留停車位，額滿為止)；飯店內休閒設施之收費及使用辦法，依現場公告為主；上述報價五間以下適用；國際扶輪社期間(6/11-6/17)不適用。

桃園

地址：33044 桃園市桃園區大興西路一段 200 號
電話：(03)326-5800
傳真：(03)315-0780
E-mail：ty@fullon-hotels.com.tw

房型定價	客房：5,900+10%~8,300+10% 套房：10,000+10%~28,800+10%	加人收費	加床：1,100+10% 不加床：900+10%。 ※皆含早餐及部份設施使用。

優惠

精緻/豪華客房(單人房)	精緻/豪華客房(雙人房)	經典客房	家庭三人房	家庭四人房
$3,100	$3,500	$3,700	$3,900	$4,800

麗景套房	豪華套房	經典套房	福容套房
$5,000	$5,500	$7,600	$15,840

早餐：依入住房型人數贈送早餐

備註：贈送迎賓飲料及小點心；房客每房可享免費停車一部(不保留停車位，額滿為止)；飯店內休閒設施之收費及使用辦法，依現場公告為主；上述報價五間以下適用；國定連續假日、特殊活動期間、農曆春節前夕及期間不適用。

桃園機場捷運 A8

地址：33375 桃園市龜山區復興一路 2 號 3-9 樓
電話：(03)328-5688
傳真：(03)328-8618
E-mail：lka8@fulion-hotels.com.tw

房型定價	客房：8,800+10%~10,800+10% 套房：13,800+10%~32,800+10%	加人收費	加床：2,000+10% 不加床：1,200+10% ※皆含早餐及部份設施使用

優惠

精緻單人房	精緻客房	豪華客房	行政套房	福容套房
$3,500	$3,900	$5,200	$6,400	$26,240

早餐：依入住房型人數贈送早餐

備註：贈送迎賓點心籃；房客每房可享免費停車一部(不保留停車位，額滿為止)；飯店內休閒設施之收費及使用辦法，依現場公告為主；上述報價五間以下適用；國定連續假日、農曆春節前夕及期間不適用。

高雄

地址：80344 高雄市鹽埕區五福四路 45 號
電話：(07)551-1188
傳真：(07)521-1166
E-mail： kh@fullon-hotels.com.tw

房型定價	客房：8,000+10%~11,800+10% 套房：12,800+10%~60,800+10%	加人收費	加床：1,200+10% 不加床：800+10% ※皆含早餐及部份設施使用
優惠	依各房型之定價享 4.5 折 NET (不分平假日)		
早餐	依入住房型人數贈送早餐		
備註	贈送在地特色禮；房客每房可享免費停車一部(不保留停車位，額滿為止)；飯店內休閒設施之收費及使用辦法，依現場公告為主；上述報價五間以下適用；國定連續假日、農曆春節前夕及期間、飯店定義之特殊專案期間(演唱會、周邊大型活動)不適用。		

淡水漁人碼頭

地址：25155 新北市淡水區觀海路 83 號
電話：(02)2628-7777
傳真：(02)2628-7888
E-mail：fw@fullon-hotels.com.tw

房型定價	客房：11,800+10%~16,800+10% 套房：22,800+10%~75,800+10%	加人收費	不加床：1,400+10% ※皆含早餐及部份設施使用
優惠	當季專案，以 2 人專案價，享 9.5 折優惠		
早餐	依入住房型人數贈送早餐		
備註	飯店地下停車位，房客可免費停車(不保留停車位，額滿為止)；飯店內休閒設施之收費及使用辦法，依現場公告為主；上述報價五間以下適用；國定連續假日、農曆春節前夕及期間、煙火施放日期及跨年不適用。		

福隆(旅館區)

地址：22841 新北市貢寮區福隆里福隆街 41 號
電話：(02)2499-1188
傳真：(02)2499-2288
E-mail：fl@fullon-hotels.com.tw

房型定價	客房：12,800+10%~16,800+10% 套房：17,800+10%~56,800+10%	加人收費	不加床：1,000+10% ※皆含早餐及部份設施使用

優惠	一般季			旺季			暑假		
	平日	假日	大假日	平日	假日	大假日	平日	假日	大假日
	43 折 +10%	48 折 +10%	53 折 +10%	45 折 +10%	5 折 +10%	58 折 +10%	5 折 +10%	55 折 +10%	62 折 +10%
	精緻和洋客房								
	$6,054	$6,758	$7,462	$6,336	$7,040	$8,166	$7,040	$7,744	$8,729

早餐	依入住房型人數贈送早餐
備註	依付費人數贈送館內無酒精飲料券；房客每房可享免費停車一部(不保留停車位，額滿為止)；飯店內休閒設施之收費及使用辦法，依現場公告為主；上述報價五間以下適用；國定連續假日、農曆春節前夕及期間不適用。

福隆貝悅(VILLA 區)

地址：22841 新北市貢寮區福隆里福隆街 41 號
電話：(02)2499-1188
傳真：(02)2499-2288
E-mail：fl@fullon-hotels.com.tw

房型定價	客房：10,800+10%~14,800+10% 別墅：16,800+10%~56,800+10%	加人收費	不加床：1,000+10% ※皆含早餐及部份設施使用

優惠	一般季			旺季			暑假		
	平日	假日	大假日	平日	假日	大假日	平日	假日	大假日
	43 折 +10%	48 折 +10%	53 折 +10%	45 折 +10%	5 折 +10%	58 折 +10%	5 折 +10%	55 折 +10%	65 折 +10%
	簡樸禪風客房								
	$5,108	$5,702	$6,296	$5,346	$5,940	$6,890	$5,940	$6,534	$7,722

早餐	依入住房型人數贈送早餐
備註	依付費人數贈送館內無酒精飲料券；房客每房可享免費停車一部(不保留停車位，額滿為止)；飯店內休閒設施之收費及使用辦法，依現場公告為主；上述報價五間以下適用；農曆春節前夕及期間不適用。

花蓮

地址：97063 花蓮市民生路 51 號
電話：(03)823-9988
傳真：(03)823-0077
E-mail：hl@fullon-hotels.com.tw

房型定價	客房：7,800+10%~16,800+10% 套房：16,800+10%~46,800+10%	加人收費	加床：1,000+10% 不加床：800+10%。 ※皆含早餐及部份設施使用
優惠	平日：依各房型之定價享 4.5 折 NET 假日：依各房型之定價享 4.5 折 NET+$1,000		
早餐	依入住房型人數贈送早餐		
備註	贈送迎賓名產；房客每房可享免費停車一部(不保留停車位，額滿為止)；飯店內休閒設施之收費及使用辦法，依現場公告為主；國定連續假日、農曆春節前夕及期間不適用。		

福容徠旅 FULLON POSHTEL

林口

房型定價	客房：8,000+10%~11,000+10% 套房：14,000+10%~20,000+10%			加人收費	不加床：800+10% ※皆含早餐	
優惠	輕旅 雙人客房	閱旅 雙人客房	集旅 三人客房	集旅 四人客房	宅旅 雙人套房	享旅 雙人套房
	$3,000	$3,400	$4,100	$4,500	$4,800	$6,600
早餐	依入住房型人數贈送早餐					
備註	房況允許下雙人房型享升等一級禮遇；房客每房可享免費停車一部(不保留停車位，額滿為止)；上述報價五間以下適用；國定連續假日、農曆春節前夕及期間不適用。					

地址：33380 桃園市龜山區文二一街 68 號
電話：(03)327-7338
傳真：(03)327-9258
E-mail：lk@ fullon-poshtels.com.tw

中壢

房型定價	客房：8,000+10%~18,000+10% 套房：20,000+10%~22,000+10%			加人收費	不加床：800+10% ※皆含早餐
優惠	輕旅客房	閱旅客房	集旅客房	享旅客房	宅旅套房
	$2,800+10%	$3,100+10%	$3,200+10%	$7,800+10%	$6,400+10%
早餐	依入住房型人數贈送早餐				
備註	贈送客房迎賓禮；房況允許下雙人房型享升等一級禮遇；房客每房可享免費停車一部(不保留停車位，額滿為止)；上述報價五間以下適用；國定連續假日、農曆春節前夕及期間不適用。				

地址：32041 桃園市中壢區中正路 89 號
電話：(03)427-0900
傳真：(03)427-0611
E-mail：JL@fullon-poshtels.com.tw

水里

房型定價	客房：8,000+10%~$10,000+10%		加人收費	不加床：800+10% ※皆含早餐
優惠	閱旅客房		宅旅客房	
	平日	假日	平日	假日
	$3,000	$4,000	$3,800	$4,800
早餐	依入住房型人數贈送早餐			
備註	贈送客房迎賓禮；房客每房可享免費停車一部(不保留停車位，額滿為止)；上述報價五間以下適用；國定連續假日、農曆春節前夕及期間不適用。			

地址：55342 南投縣水里鄉東三街 51 號
電話：(049)277-1888
傳真：(049)277-0168
E-mail：rsvn2_sl@fullon-poshtels.com.tw

高雄

房型定價	客房：8,000+10%~10,000+10%			加人收費	不加床：800+10% ※皆含早餐	
優惠	輕旅客房 (一大床)		閱旅客房 (一大床)		閱旅客房 (二中床)-二人	
	平日/假日	大假日	平日/假日	大假日	平日/假日	大假日
	$2,800+10%	$3,300+10%	$3,400+10%	$3,900+10%	$4,200+10%	$4,700+10%
早餐	依入住房型人數贈送早餐					
備註	贈送客房迎賓禮；房客每房可享免費停車一部(不保留停車位，額滿為止)；上述報價五間以下適用；國定連續假日、農曆春節前夕及期間、飯店定義之特殊專案期間(演唱會、周邊大型活動)不適用					

地址：80144 高雄市前金區永恆街 3 號
電話：(07)215-6688
傳真：(07)215-1188
E-mail：kh@ fullon-poshtels.com.tw

墾丁

房型定價	客房：7,000+10%	加人收費	不加床：800+10% ※皆含早餐
優惠	輕旅雙人房		
	平日	假日	
	$2,300+10%	$3,000+10%	
早餐	依入住房型人數贈送早餐		
備註	房客每房可享免費停車一部(不保留停車位，額滿為止)；上述報價五間以下適用；國定連續假日、農曆春節前夕及期間不適用。		

地址：94644 屏東縣恆春鎮墾丁路 235 號
電話：(08)886-2988
傳真：(08)886-1788
E-mail：kd@fullon-poshtels.com.tw

EO-LA-003-007/2.7

澎湖	房型定價	客房：9,800+10%~18,000+10%			加人收費	不加床：淡季 800+10% 旺季 1,000+10% ※皆含早餐	
地址：88049 澎湖縣馬公市東文里大賢街 99 號 電話：(06)922-1888 傳真：(06)922-1877 E-mail：rsvn2_ph@fullon-poshtels.com.tw	優惠	閱旅客房					
		淡季平日	淡季假日	旺季旺日	旺季小旺日	旺季大旺日	特殊日期
		$2,900+10%	$3,900+10%	$3,400+10%	$3,900+10%	$4,900+10%	$5,900+10%
		宅旅客房					
		淡季平日	淡季假日	旺季旺日	旺季小旺日	旺季大旺日	特殊日期
		$3,400+10%	$4,400+10%	$3,900+10%	$4,400+10%	$5,400+10%	$6,400+10%
		享旅客房					
		淡季平日	淡季假日	旺季旺日	旺季小旺日	旺季大旺日	特殊日期
		$4,300+10%	$5,300+10%	$4,800+10%	$5,300+10%	$6,300+10%	$7,300+10%
	早餐	依入住房型人數贈送早餐					
	備註	房況允許下雙人房型享升等一級禮遇；房客每房可享免費停車一部(不保留停車位，額滿為止)；上述報價五間以下適用；澎湖花火節施放日及農曆春節期間報價依淡季平日價每房每晚加價$3,000；國定連續假日報價適用於淡旺季週六價格。					

福容大飯店
Fullon Hotels & Resorts
連鎖集團

EO-LA-003-007/2.7